

**TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRAYA
VERİLECEK TAŞINMAZ İLANI**

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü
1	Aydın	Didim	Akköy Mah.	133	6	388.377,29
2	Bursa	Keles	Avdan Mah.	130	94	91.163,05
3	Çorum	Dodurga	Esentepe Mah.		DHTA	100.253,20
4	Manisa	Şehzadeler	Kalemlı Mah.		DHTA	21.040,00
5	Giresun	Güce	Giyimli Mah.	216	5	22.588,35
6	Giresun	Güce	Giyimli Mah.	216	29	19.976,64
7	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5742	4.599,64
8	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5751	3.144,06
9	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5741	11.348,65
10	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5740	3.045,99
11	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5744	3.096,23
12	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5745	3.525,99
13	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5735	364,89
14	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5747	1.156,53
15	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5748	1.291,39
16	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5754	3.250,30
17	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5755	652,62
18	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5756	1.370,33
19	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5753	6.085,00
20	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5749	2.900,00
21	Isparta	Atabey	Geziler Mah.		1032	8.800,00
22	Isparta	Atabey	Kapıcak		1504	2.900,00
23	Isparta	Atabey	Kapıcak		1506	1.625,00
24	Isparta	Atabey	Kapıcak		1508	2.251,00
25	Isparta	Atabey	Kapıcak		1509	5.250,00
26	Isparta	Atabey	Kapıcak		1607	3.325,00
27	Isparta	Atabey	Kapıcak		1626	2.850,00
28	Isparta	Yalvaç	Kumdanlı		7575	55.500,00
29	Isparta	Yalvaç	Kumdanlı		7576	22.800,00
30	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	328	1	9.230,38
31	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	328	2	11.388,94
32	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	328	3	3.148,66
33	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	328	4	3.396,48
34	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	328	5	8.533,89
35	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	329	1	597,92
36	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	329	2	5.726,91
37	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	329	3	2.672,38
38	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	329	4	3.158,77
39	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	329	5	4.485,79
40	Isparta	Senirkent	Büyükkabaca/Zafer	329	6	7.697,98
41	Isparta	Senirkent	Yassören		4599	8.679,00
42	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		2111	5.200,66
43	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1917	6.910,00
44	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1915	12.050,00
45	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1911	57.135,00
46	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1918	3.950,00
47	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		2181	7.500,00
48	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		2152	1.900,00
49	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		2110	4.700,00
50	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1903	19.130,00
51	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1907	13.450,00
52	İzmir	Karaburun	Eğlenhoca Mah.		1916	13.180,00
53	İzmir	Kınık	Işıklar	108	28	39.986,23
54	İzmir	Kınık	İbrahimağa	116	20	97.968,77
55	Siirt	Merkez	Doğan Mahallesi	418	33	2.860,52
56	Siirt	Merkez	Doğan Mahallesi	418	38	1.951,62
57	Siirt	Merkez	Doğan Mahallesi	419	14	1.907,53
TOPLAM						1.153.028,58

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- 1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (**Ek-2) ve uygun olarak doldurdukları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili İdareye (Defterdarlık Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Malmüdürlüğü) başvuruları gerekmektedir.**
- 2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- 3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibini belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**
- 4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- 5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.
- 6- Başvuruların 16.04.2018-15.05.2018 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **ilgili İdareye (Defterdarlık Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Malmüdürlüğü)** yapılması gerekmektedir.
- 7- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili İdarelerin (Defterdarlık) Web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.